

TRIBUNALE DI REGGIO CALABRIA

Liquidazione Giudiziale N. 12/2025

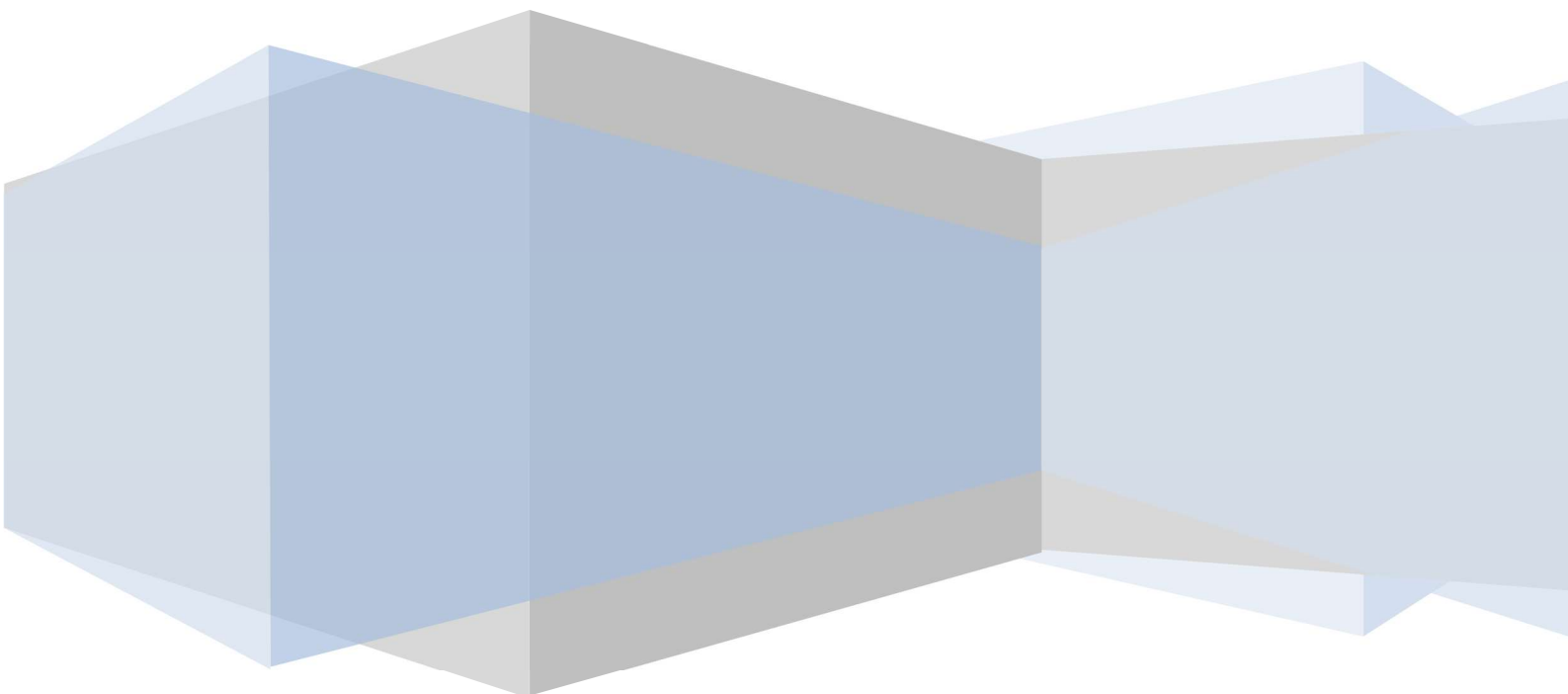
“GG SRL”

Giudice: Dott. Stefano Cantone

Relazione di stima dei Beni Mobili

Perito: Dott. Ing. Paolo De Fina

Curatore: Avv. Domenico Violi



Sommario

Oggetto: Liquidazione Giudiziale n° 12/2025 – “GG SRL” -,	3
PREMESSA.....	3
INIZIO DELLE OPERAZIONI PERITALI E SOPRALLUOGHI.....	3
STIMA DEI BENI.....	4
Beni rinvenuti presso la sede “Buvette”:	Errore. Il segnalibro non è definito.
Documentazione Fotografica dei beni:	Errore. Il segnalibro non è definito.
Beni rinvenuti presso la sede “Masseria”:.....	Errore. Il segnalibro non è definito.
Documentazione Fotografica beni presso “MASSERIA”:.....	Errore. Il segnalibro non è definito.
Beni rinvenuti presso la sede “Focacceria”:	4
Documentazione Fotografica beni presso “Focacceria”:	5
Elenco di sintesi dei beni:	12
Elenco di sintesi del valore dei beni:	13
Tabella degli allegati	Errore. Il segnalibro non è definito.



TRIBUNALE DI REGGIO CALABRIA

Oggetto: **Liquidazione Giudiziale n° 12/2025 – “GG SRL” -**,

Giudice: Dott. Stefano Cantone

Consulente Tecnico d’Ufficio: Dott. Ingegnere **Paolo De Fina**, iscritto all’Ordine degli Ingegneri di Vibo Valentia settore Civile ed Ambientale, iscritto all’albo dei Consulenti Tecnici d’Ufficio del Tribunale di Vibo Valentia e dei Consulenti Tecnici d’Ufficio della Corte d’Appello di Catanzaro.



PREMESSA

In data 11/08/2025, il Curatore Avv. Domenico Violi, conferiva al sottoscritto Dott. Ing. Paolo De Fina in qualità di Perito Stimatore l’incarico di stimare il valore dei beni acquisiti alla Liquidazione Giudiziale n°12/2025. (Allegato 01).

INIZIO DELLE OPERAZIONI PERITALI E SOPRALLUOGHI

Dato avvio alla fase preliminare di accertamento documentale, nonché dei fascicoli e dei relativi atti ad essi allegati, in accordo con il Curatore Avv. Domenico Violi, previa comunicazione da parte dello stesso Curatore, veniva fissato l’inizio delle operazioni peritali per il giorno 12/08/2025 alle ore 10.00 presso gli immobili ove sono custoditi i beni appresi all’attivo della Liquidazione al fine di prendere visione degli stessi e trarne opportuna documentazione fotografica.

Durante le fasi del sopralluogo veniva stilato apposito verbale. (Allegato 2)

Durante lo svolgimento dei sopralluoghi il sottoscritto ha preso visione di tutti i beni facenti parte dell’attivo ed ha provveduto ad eseguire tutte le indagini necessarie all’accertamento dello stato dei beni acquisendo, per quanto possibile, la totalità delle notizie utili al corretto espletamento dell’incarico affidatogli.



STIMA DEI BENI

Beni rinvenuti presso la sede “Focacceria”:

All’interno dei Locali in uso alla società in liquidazione, siti in Corso Garibaldi di Reggio Calabria, sono stati rinvenuti i seguenti beni, che vengono riportati seguendo l’ordine di inventario già redatto dal Curatore:

N°	LOCALIZZAZIONE	DESCRIZIONE	Q.TA'	STATO			VALORE UNITARIO	VALORE LOTTO
				PESSIMO	MEDIOCRE	BUONO		
55	FOCACERIA	BANCONE FRIGO PER ESPOSIZIONE A FORMA DI L CON ANNESSE APPARECCHIATURE CALDO/FREDDO	1			X	14.000,00 €	14.000,00 €
56	FOCACERIA	FRIGORIFERO ALTO PER BIBITE/BEVANDE	1			X	500,00 €	500,00 €
57	FOCACERIA	AFFETTATRICE PROFESSIONALE MARCA "SIRMAN"	1			X	1.000,00 €	1.000,00 €
58	FOCACERIA	FORNO ELETTRICO PROFESSIONALE MARCA "ROYAL CATERING"	1			X	1.500,00 €	1.500,00 €
59	FOCACERIA	PIASTRE ELETTRICHE PROFESSIONALI MARCA "SIRMAN"	2		X		250,00 €	500,00 €
60	FOCACERIA	FRIGO CONGELATORE BASSO MARCA "ATOSA"	1		X		1.000,00 €	1.000,00 €
61	FOCACERIA	LAVASTOVIGLIE DA BANCONE MARCA "COLCED"	1		X		1.000,00 €	1.000,00 €
62	FOCACERIA	ESPOSITORI MODULARI A PARETE PER BOTTIGLIE CON SCALA IN METALLO (A CORPO)	1		X		2.500,00 €	2.500,00 €
63	FOCACERIA	ESPOSITORE PER BICCHIERI IN METALLO (A CORPO)	1		X		800,00 €	800,00 €
64	FOCACERIA	CASSA ACUSTICA DI COLORE NERO MARCA "OQAN" 500 W	1		X		200,00 €	200,00 €
65	FOCACERIA	PIATTI IN PORCELLANA BIANCA VARI TIPI (A CORPO)	1		X		40,00 €	40,00 €
66	FOCACERIA	TAGLIERI IN LEGNO (A CORPO)	1		X		30,00 €	30,00 €
67	FOCACERIA	PORTATOVAGLIOLI (A CORPO)	1		X		30,00 €	30,00 €
68	FOCACERIA	BANCO A PARETE REFRIGERATO PER ALIMENTI MARCA "MONDEL"	1		X		2.000,00 €	2.000,00 €
69	FOCACERIA	BICCHIERI IN VETRO VARIO FORMATO (A CORPO)	1		X		40,00 €	40,00 €
70	FOCACERIA	12 LAMPADE DA TAVOLO RICARICABILI (A CORPO)	1		X		240,00 €	240,00 €
71	FOCACERIA	CESTELLI PER VINO (A CORPO)	1		X		50,00 €	50,00 €
72	FOCACERIA	CLIMATIZZATORE HEIER DA SOFFITTO	1		X		2.000,00 €	2.000,00 €
73	FOCACERIA	POSATE VARIE (A CORPO)	1	X			50,00 €	50,00 €
74	FOCACERIA	DECORAZIONI IN LAMIERA (A CORPO)	1		X		250,00 €	250,00 €
75	FOCACERIA	LAMPADARI DI DESIGN (A CORPO)	1		X		300,00 €	300,00 €
76	FOCACERIA	MACCHINA DA CAFFE'	1	X			250,00 €	250,00 €
77	FOCACERIA	TAGLIERI IN ARDESIA (A CORPO)	1		X		50,00 €	50,00 €
78	FOCACERIA	VASO IN VETRO	1		X		20,00 €	20,00 €
79	FOCACERIA	SCALETTA IN METALLO RICHIDIBILE	1		X		50,00 €	50,00 €
80	FOCACERIA	INSEGNA GRAFICA A NEON CON SCRITTA "BLAH BLAH"	1		X		250,00 €	250,00 €
81	FOCACERIA	VASSOI IN METALLO (A CORPO)	1		X		30,00 €	30,00 €



RELAZIONE DI STIMA DEI BENI MOBILI
– Tribunale di Reggio Calabria – Liquidazione Giudiziale n° 12/2025 – “GG SRL” -

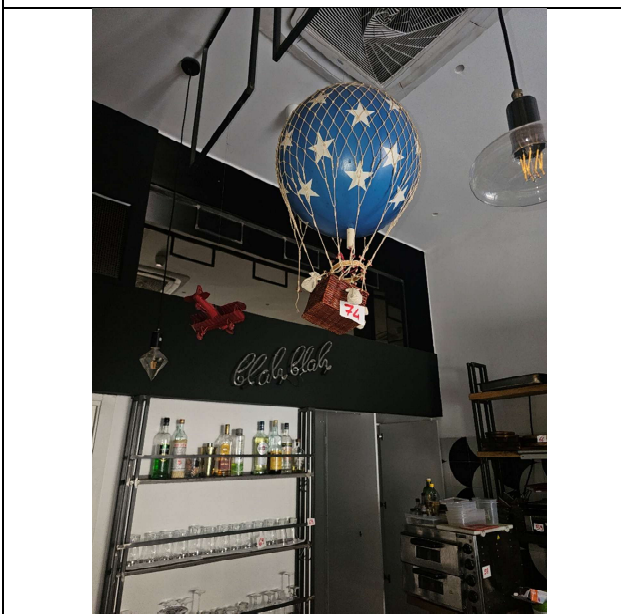
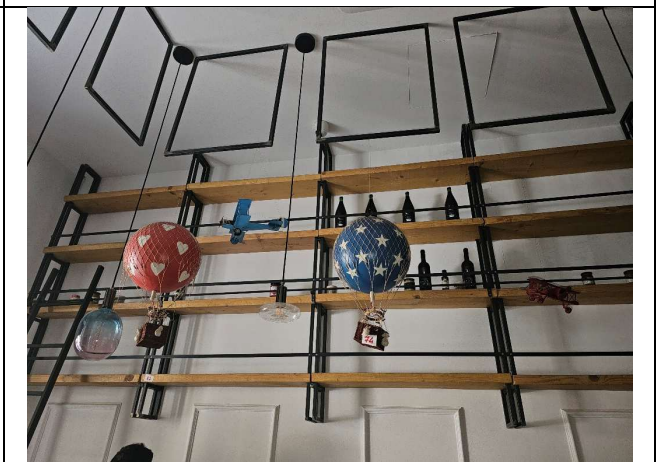
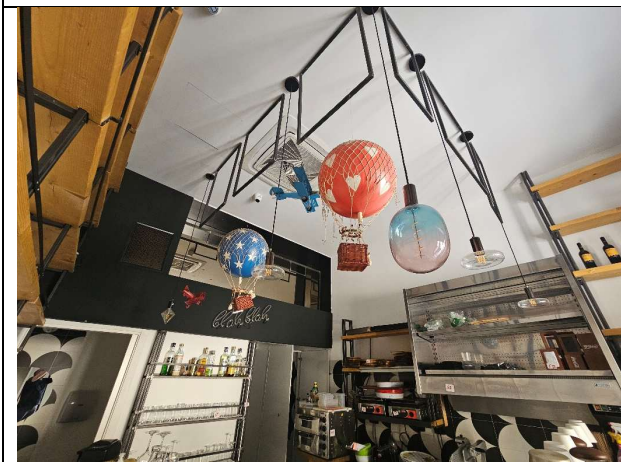
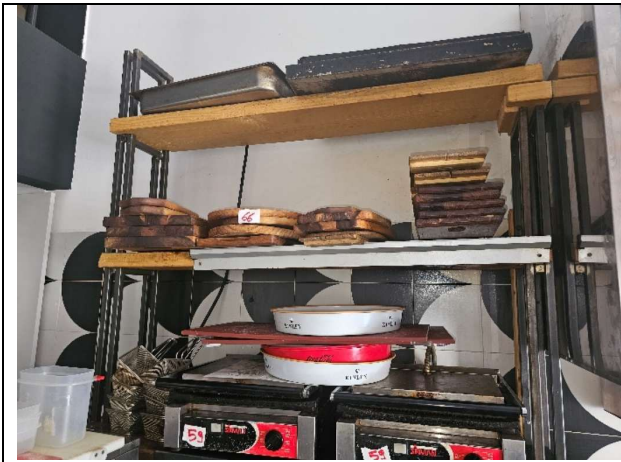
82	FOCACERIA	CESTELLO IN VETRO	1		X		30,00 €	30,00 €
83	FOCACERIA	TAGLIERI IN LEGNO NUOVI (A CORPO)	1			X	30,00 €	30,00 €
84	FOCACERIA	FRULLATORE AD IMMERSIONE	1	X			10,00 €	10,00 €
85	FOCACERIA	MACCHINE BARRIERA ARIA ELETTRICHE PER INGRESSO	2			X	250,00 €	500,00 €
86	FOCACERIA	MOBILETTO IN LEGNO VINTAGE	1		X		150,00 €	150,00 €
87	FOCACERIA	PROFUMATORE PER AMBIENTI DI DESIGN	1			X	25,00 €	25,00 €
88	FOCACERIA	PORTASAPONE	1			X	10,00 €	10,00 €
89	FOCACERIA	ASCIUGAMANI ELETTRICO AD ARIA	1			X	200,00 €	200,00 €
90	FOCACERIA	SPECCHIO BAGNO	1			X	80,00 €	80,00 €
91	FOCACERIA	DISPENSER PER ASCIUGAMANI IN CARTA	1			X	30,00 €	30,00 €
92	FOCACERIA	DISPENSER CARTA IGIENICA	1			X	20,00 €	20,00 €
Valore Totale dei beni								29.765,00 €

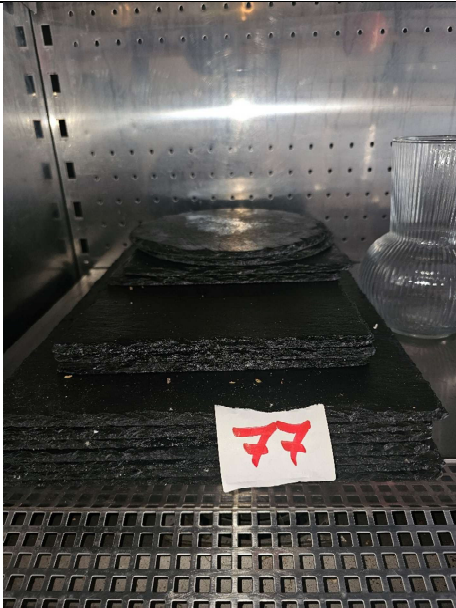
Documentazione Fotografica beni presso “Focacceria”:

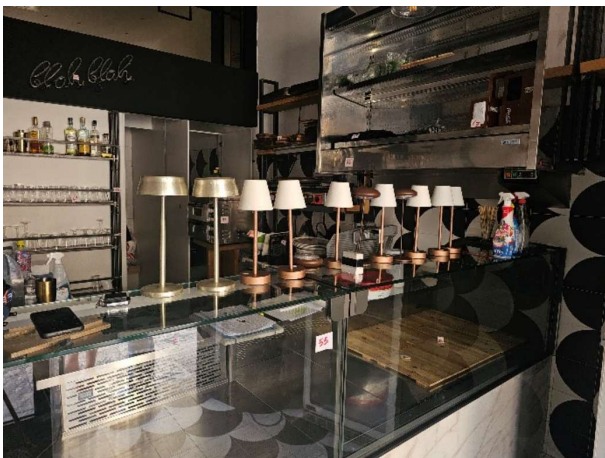
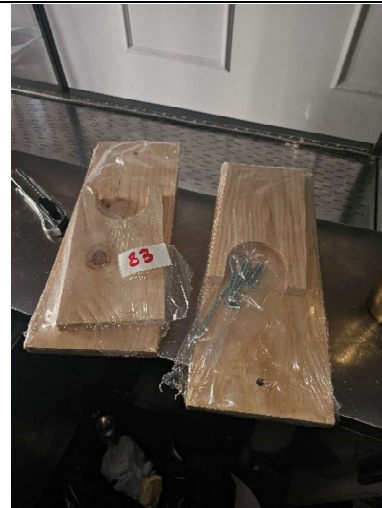


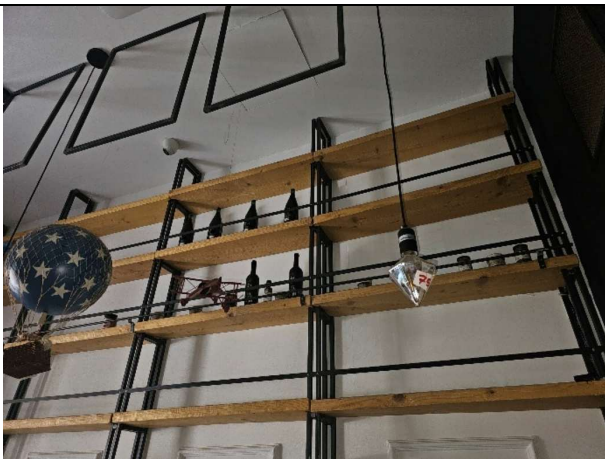
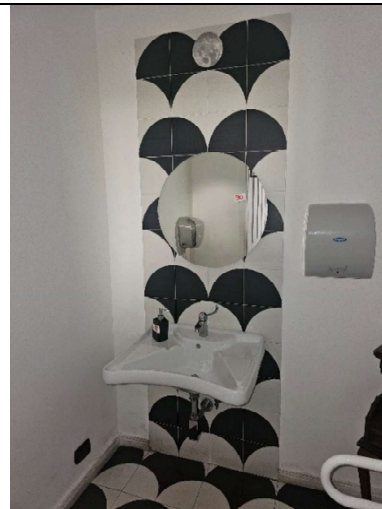
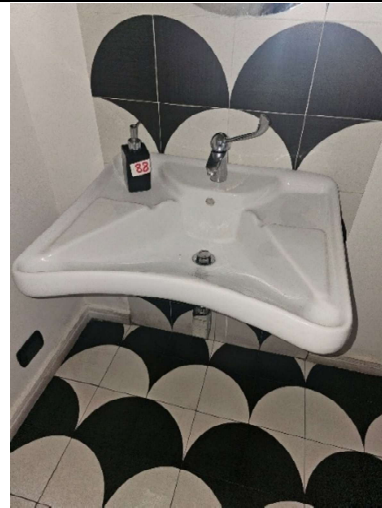














Elenco di sintesi dei beni:

Si riporta di seguito l'elenco completo di tutti i beni con il relativo valore stimato:

N°	LOCALIZZAZIONE	DESCRIZIONE	Q.TA'	VALORE UNITARIO	VALORE LOTTO
55	FOCACERIA	BANCONE FRIGO PER ESPOSIZIONE A FORMA DI L CON ANNESSE APPARECCHIATURE CALDO/FREDDO	1	14.000,00 €	14.000,00 €
56	FOCACERIA	FRIGORIFERO ALTO PER BIBITE/BEVANDE	1	500,00 €	500,00 €
57	FOCACERIA	AFFETTATRICE PROFESSIONALE MARCA "SIRMAN"	1	1.000,00 €	1.000,00 €
58	FOCACERIA	FORNO ELETTRICO PROFESSIONALE MARCA "ROYAL CATERING"	1	1.500,00 €	1.500,00 €
59	FOCACERIA	PIASTRE ELETTRICHE PROFESSIONALI MARCA "SIRMAN"	2	250,00 €	500,00 €
60	FOCACERIA	FRIGO CONGELATORE BASSO MARCA "ATOSA"	1	1.000,00 €	1.000,00 €
61	FOCACERIA	LAVASTOVIGLIE DA BANCONE MARCA "COLCED"	1	1.000,00 €	1.000,00 €
62	FOCACERIA	ESPOSITORI MODULARI A PARETE PER BOTTIGLIE CON SCALA IN METALLO (A CORPO)	1	2.500,00 €	2.500,00 €
63	FOCACERIA	ESPOSITORE PER BICCHIERI IN METALLO (A CORPO)	1	800,00 €	800,00 €
64	FOCACERIA	CASSA ACUSTICA DI COLORE NERO MARCA "OQAN" 500 W	1	200,00 €	200,00 €
65	FOCACERIA	PIATTI IN PORCELLANA BIANCA VARI TIPI (A CORPO)	1	40,00 €	40,00 €
66	FOCACERIA	TAGLIERI IN LEGNO (A CORPO)	1	30,00 €	30,00 €
67	FOCACERIA	PORTATOVAGLIOLI (A CORPO)	1	30,00 €	30,00 €
68	FOCACERIA	BANCO A PARETE REFRIGERATO PER ALIMENTI MARCA "MONDEL"	1	2.000,00 €	2.000,00 €
69	FOCACERIA	BICCHIERI IN VETRO VARIO FORMATO (A CORPO)	1	40,00 €	40,00 €
70	FOCACERIA	12 LAMPADE DA TAVOLO RICARICABILI (A CORPO)	1	240,00 €	240,00 €
71	FOCACERIA	CESTELLI PER VINO (A CORPO)	1	50,00 €	50,00 €
73	FOCACERIA	POSATE VARIE (A CORPO)	1	50,00 €	50,00 €
74	FOCACERIA	DECORAZIONI IN LAMIERA (A CORPO)	1	250,00 €	250,00 €
75	FOCACERIA	LAMPADARI DI DESIGN (A CORPO)	1	300,00 €	300,00 €
76	FOCACERIA	MACCHINA DA CAFFE'	1	250,00 €	250,00 €
77	FOCACERIA	TAGLIERI IN ARDESIA (A CORPO)	1	50,00 €	50,00 €
78	FOCACERIA	VASO IN VETRO	1	20,00 €	20,00 €
79	FOCACERIA	SCALETТА IN METALLO RICHIUDIBILE	1	50,00 €	50,00 €
80	FOCACERIA	INSEGNA GRAFICA A NEON CON SCRITTA "BLAH BLAH"	1	250,00 €	250,00 €
81	FOCACERIA	VASSOI IN METALLO (A CORPO)	1	30,00 €	30,00 €
82	FOCACERIA	CESTELLO IN VETRO	1	30,00 €	30,00 €
83	FOCACERIA	TAGLIERI IN LEGNO NUOVI (A CORPO)	1	30,00 €	30,00 €
84	FOCACERIA	FRULLATORE AD IMMERSIONE	1	10,00 €	10,00 €
85	FOCACERIA	MACCHINE BARRIERA ARIA ELETTRICHE PER INGRESSO	2	250,00 €	500,00 €
86	FOCACERIA	MOBILETTO IN LEGNO VINTAGE	1	150,00 €	150,00 €
87	FOCACERIA	PROFUMATORE PER AMBIENTI DI DESIGN	1	25,00 €	25,00 €
88	FOCACERIA	PORTASAPONE	1	10,00 €	10,00 €
89	FOCACERIA	ASCIUGAMANI ELETTRICO AD ARIA	1	200,00 €	200,00 €
90	FOCACERIA	SPECCHIO BAGNO	1	80,00 €	80,00 €

91	FOCACERIA	DISPENSER PER ASCIUGAMANI IN CARTA	1	30,00 €	30,00 €
92	FOCACERIA	DISPENSER CARTA IGIENICA	1	20,00 €	20,00 €

Elenco di sintesi del valore dei beni:

Si riporta di seguito l'elenco di sintesi del valore stimato dei beni suddiviso in base alla localizzazione, ed il valore complessivo dei beni:

Valore dei beni stimato presso “Focacceria”	27.765,00 €
---	--------------------

